

**Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou
v súlade so zákonom č. 446/2001 o majetku vyšších územných celkoch v platnom znení**

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2024 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

Prenajíateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou

(vyhlasovateľ súťaže)

Sídlo: Partizánska cesta 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Zuzana Janíková, poverená riadením
IČO: 37922459
DIČ: 2022045080
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0055 9850
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Kontaktná osoba: Dr. Marián Kovalčík

Predmet nájmu na základe súťaže:

- výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 22 m² nachádzajúcich sa v budove zapísanej na liste vlastníctva číslo 1837 ako budova školy o.č.76, súpisné číslo 1088, postavenej na pozemku parcelné číslo 2448 a parcelné číslo 2446, v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou; prenájiateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- účel prenájmu - prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov prenájiateľa;
- minimálna cena nájmu – 35 Eur za m² podlahovej plochy za rok bez DPH;
- k nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za poskytované služby - energie (elektrina, voda...);
- doba nájmu – na 5 rokov odo dňa uzatvorenia (podpísania) zmluvy;
- počas hlavných školských prázdnin (júl-august) budú nájomcovi fakturované iba náklady za poskytované služby.

Predkladanie ponúk

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom 1/2024 neotvárať“ v termíne do 16.9.2024 do 14,00 hod. na adresu:

**SOŠ strojnícka Bánovce nad Bebravou
Partizánska cesta 76
957 01 Bánovce nad Bebravou**

Do súťaže nebude zaradený návrh, ktorý bude doručený vyhlasovateľovi súťaže po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah cenovej ponuky:

- identifikačné údaje uchádzača
 - a) u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
 - b) u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu;
- navrhovaná výška nájomného za m²/rok;
- e-mailová adresa uchádzača.

Do súťaže nebude zaradený návrh uchádzača, ktorý má voči vyhlasovateľovi súťaže záväzky po lehote splatnosti. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na t. č: 0905470734.

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Otváranie obálok sa uskutoční 17.9.2024 o 8,00 hod. v kancelárii riaditeľky školy. Pred otvorením súťažných návrhov oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

Vítazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúkanou odplatom za prenájom nebytových priestorov pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Uchádzači budú o výsledkoch súťaže upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie Trenčianskemu samosprávnejmu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Vyhlasovateľ súťaže si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 21.8.2024

Ing. Zuzana Janíková
poverená riadením